

二地域居住・マルチハビテーションの属性 「都会派⇄田舎派? 滞在指向⇄定住指向?」

都市部の不動産を流動化する「二地域居住」
【資産有効活用】

Recreation
生活滞在指向

移動ダイナミズムが最大化する「二地域居住」
【ロングステイ】 【セカンドハウス】

【資産有効活用】
不動産投資をベースに
取得した物件を半定住や
期間限定で自己利用

趣味の隠れ家で「まるはび」始めました。

理由その8
夫婦それぞれ別の趣味を持つ。「何が楽しいの?」とお互いに知っているが、好きな事に没頭できる「まるはび」生活に満足。
続きは、>>> [CLICK](#)



円満定年退職で「まるはび」始めました。

理由その4
サラリーマン時代に憧れていた「田舎暮らし」を定年退職後に思い暮らし。子供は成人していた奥さんの方が今では…
続きは、>>> [CLICK](#)



【リゾートハウス】
自然環境と利便性兼備の別荘・リゾートマンション等
余暇利用型の需要層

【ロングステイ】
タイムシェア等を利用して
利用価値を重視・初期投資を抑え
ロングステイ需要層

City Life
都会暮らし指向

【資産有効活用】
持家を有効活用し
都心マンションに移住する
アクティブ・シニア
住替え需要層

第2の故郷で「まるはび」始めました。


理由その5
以前に転勤で暮らしたことがある第2の故郷で「まるはび」暮らし。子供の頃に憧れていた風景を思い出す日々。
続きは、>>> [CLICK](#)



【二地域居住】
現居住地から2時間圏内を目安に
第2居住地を確保して、2地域それぞれに
生活基盤を築く二地域居住需要層

ログハウスで「まるはび」始めました。

理由その2
カナダ旅行の際に、大自然と調和したログハウスでの生活を体験して以来、夢に思いが一直線。そして、夢は現実化。
続きは、>>> [CLICK](#)



Country Life
田舎暮らし指向

【2世帯近居】
本宅を初孫に譲り
地元で3世代が共棲
シニア・カップル

【2世帯近居】
実家のご近所で
親の支援を受取る
子育てファミリー

初孫が入学で「まるはび」始めました。

理由その6
両親が東京生まれだった為、子供心に、夏休みに帰る「田舎」の懐かかった残念さを想い、初孫に田舎の夏休みを贈る。
続きは、>>> [CLICK](#)



再就職で「まるはび」始めました。

理由その7
定年退職はしたものの、まだ完全な帰郷はしたくない。現職時代の事業家のスキルを活かし、農業法人に就職。
続きは、>>> [CLICK](#)



【田舎暮らし】
定住を前提にした
本格的な自然環境指向
田舎暮らし需要層



2世帯近居で「まるはび」始めました。

理由その1
一戸建ての我が家は、主に子育てが使い、シニア夫婦は近所のマンションで「まるはび」暮らし。
続きは、>>> [CLICK](#)



【故郷Uターン】
終えの棲いに還るシフトダウンシニア層
地域社会へ回帰するファミリー層など
地縁性Uターン需要層



【2世帯近居】【高齢者近居】
移動ダイナミズムが伴う「移住・二地域居住」

定住指向
Residential

【田舎暮らし】【故郷Uターン】
地域社会の振興を活性化する「移住・二地域居住」